

## Финансово богатство и дълг на домакинствата в България

---

Заздравяване на финансовия баланс,  
докато потреблението остава слабо

---

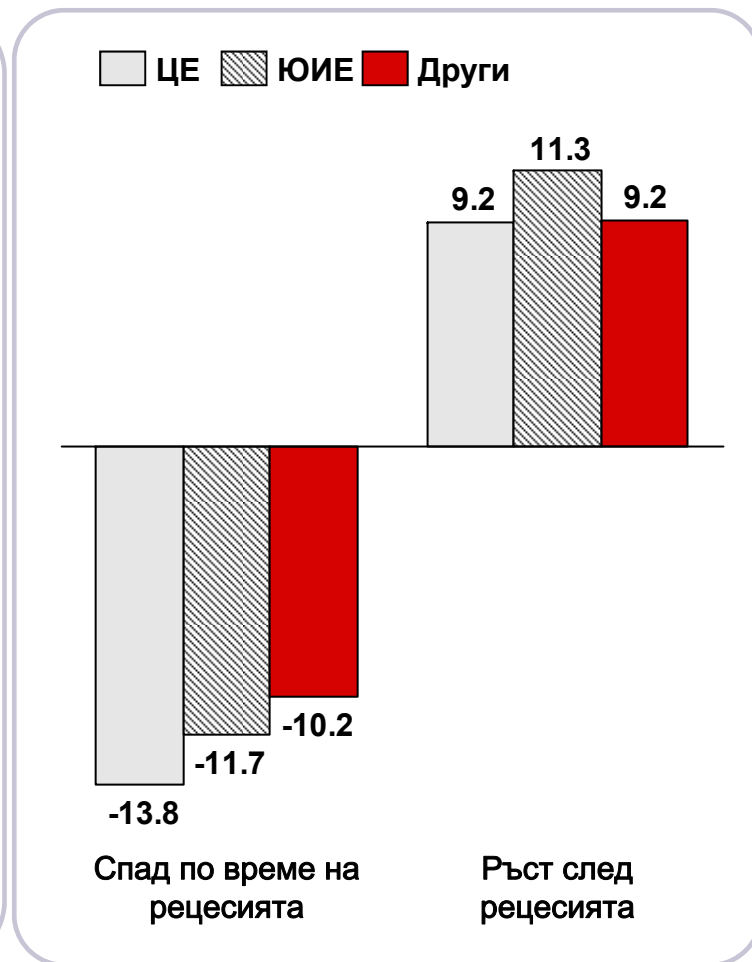
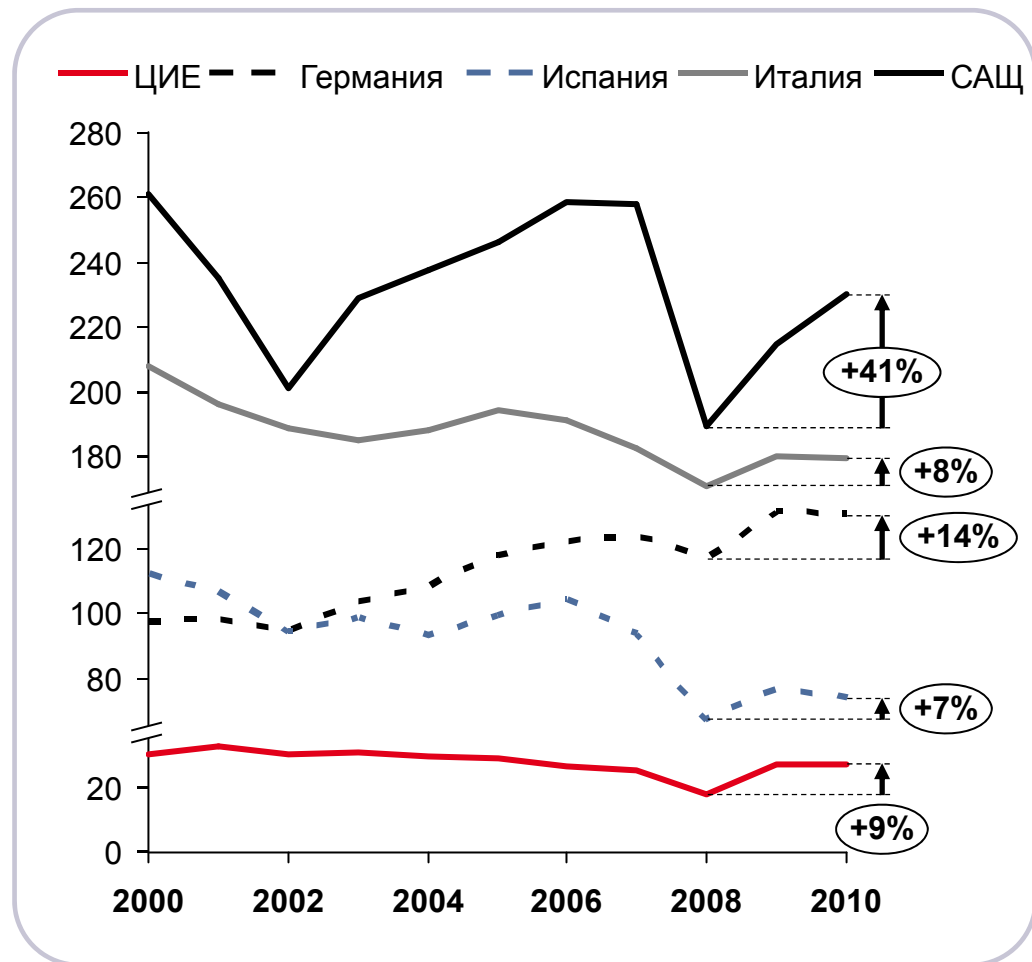
Милен Касабов, Старши Икономист

---

София, 1 юни 2011

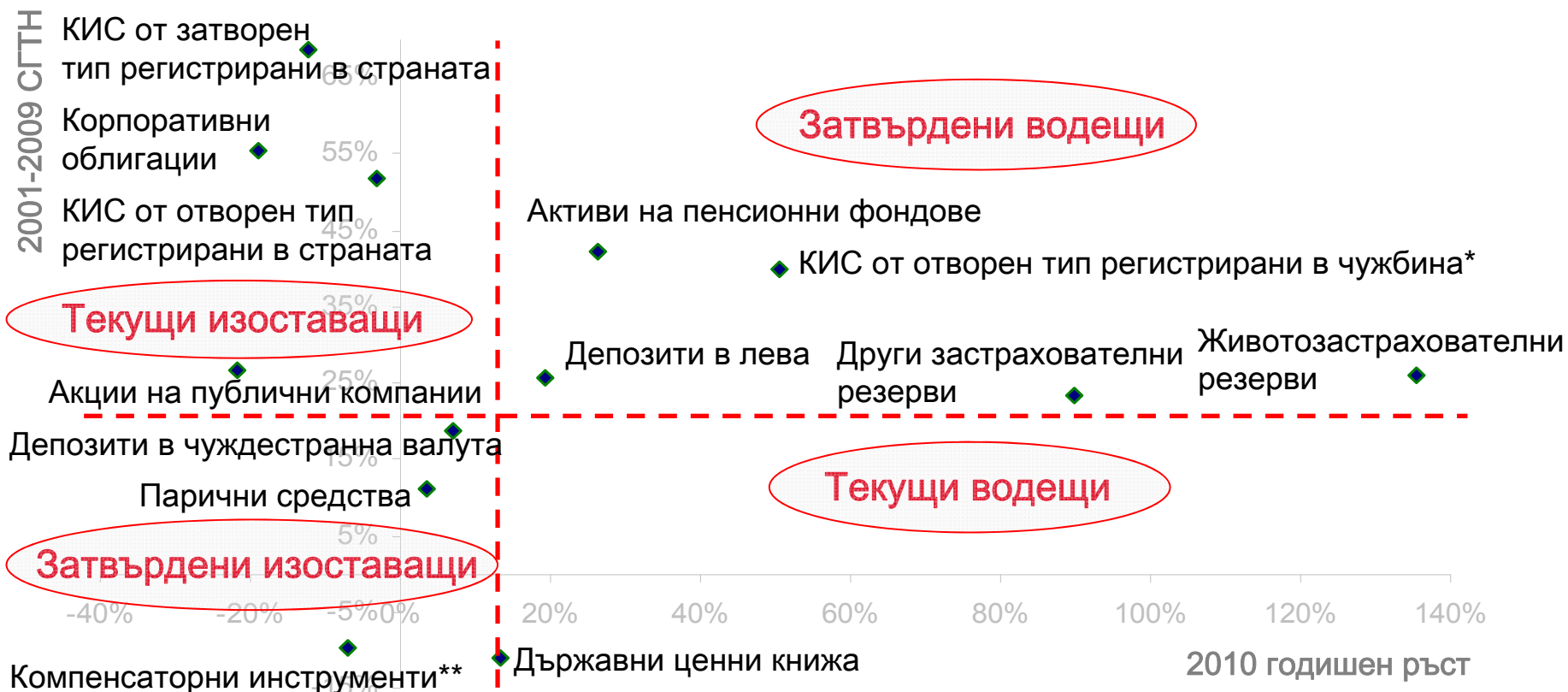
# Подобряването на икономиката и намаляването на дълга доведоха до значителен ръст на нетното финансово богатство на домакинствата по света след рецесията

## Нетно финансово богатство като процент от БВП



ЦИЕ (Централна и Източна Европа) включва България, Хърватска, Чехия, Унгария, Полша, Румъния, Русия, Словакия и Турция  
 ЦЕ (Централна Европа): Чехия, Унгария, Полша, Словакия; ЮИЕ: България, Хърватска, Румъния; Други: Русия, Турция  
 Източници: Евростат, Пайъниър Инвестмънтс, УниКредит ЦИЕ Стратегически Анализи

## Финансовите активи на домакинствата с 12.3% ръст през 2010



- Солиден ръст при депозитите, поради избягването на риска и добрата доходност
- Пенсионните фондове с най-силен растеж, подкрепяни от сигурните нови вноски
- Аксиите на компании и КИС изостават, поради слабия местен финансов пазар

СГТН – среден годишен темп на нарастване за целия период

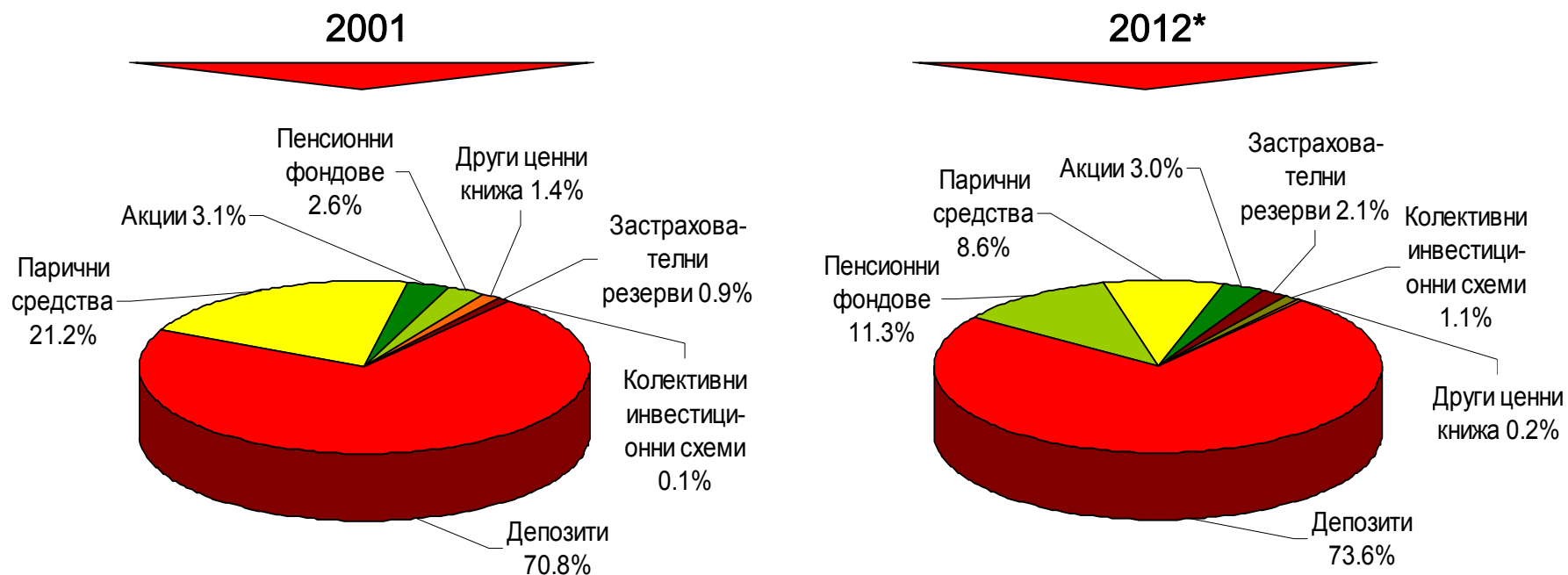
КИС – колективни инвестиционни схеми

\*СГТН за периода 2003-2009; \*\*СГТН за периода 2002-2009

Източници: БНБ, Централен Депозитар, Комисия за Финансов Надзор, УниКредит Булбанк Икономически Проучвания

## Депозитите традиционно с най-значима роля в спестяванията

### Дял във финансовите активи на домакинствата



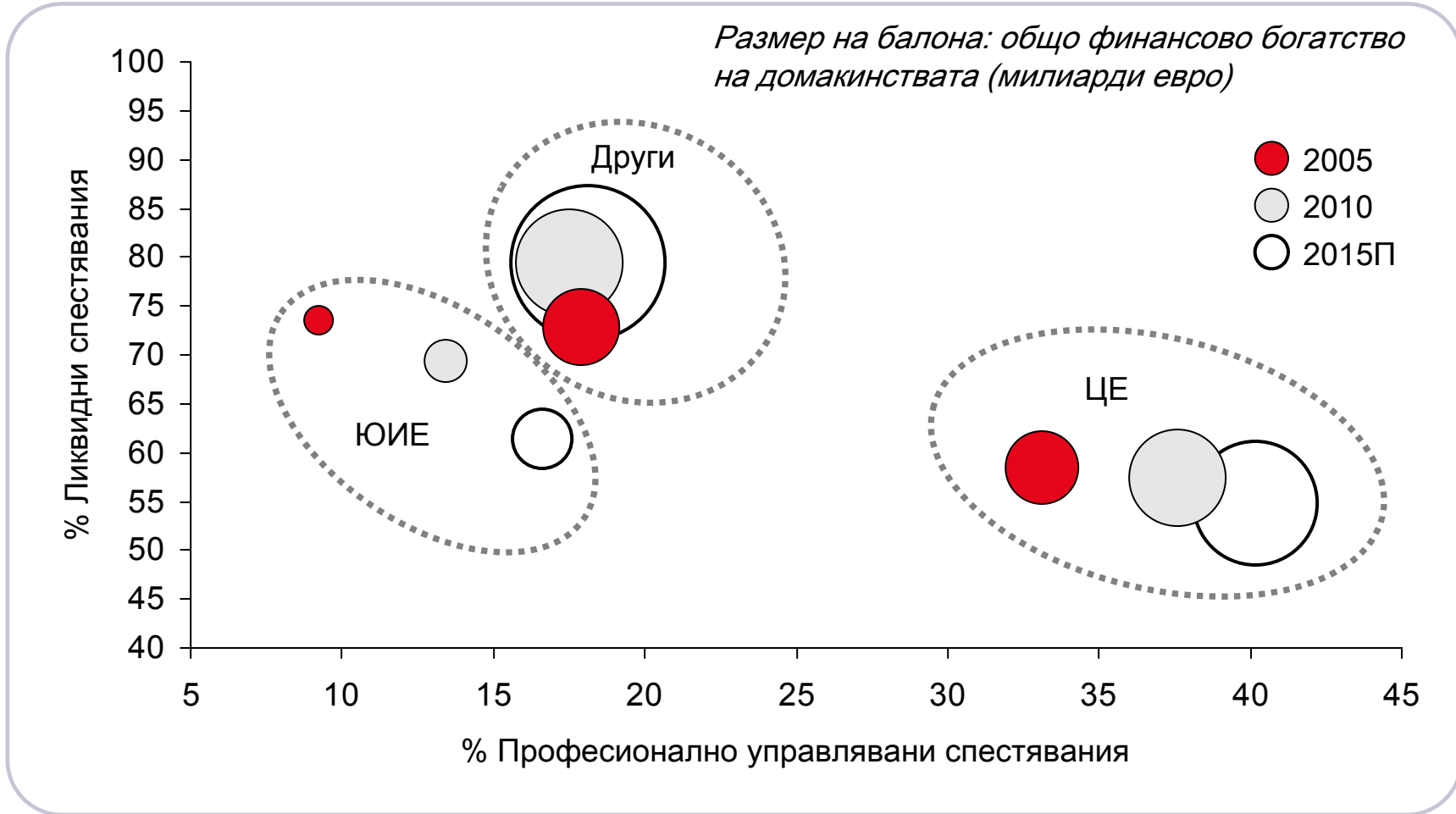
- Депозитите доминират, като тези в лева растат по-бързо спрямо другите валути
- Пенсионните фондове с нарастващ дял, КИС\*\* също, но от твърде ниска база
- Паричните средства мобилизирани да носят доходност, ценните книжа със спад

\*Прогноза: УниКредит Булбанк Икономически Проучвания

Източници: БНБ, Централен Депозитар, Комисия за Финансов Надзор, УниКредит Булбанк Икономически Проучвания

# Тенденцията за нарастване на професионално управляваните активи най-силно изразена в региона на Югоизточна Европа

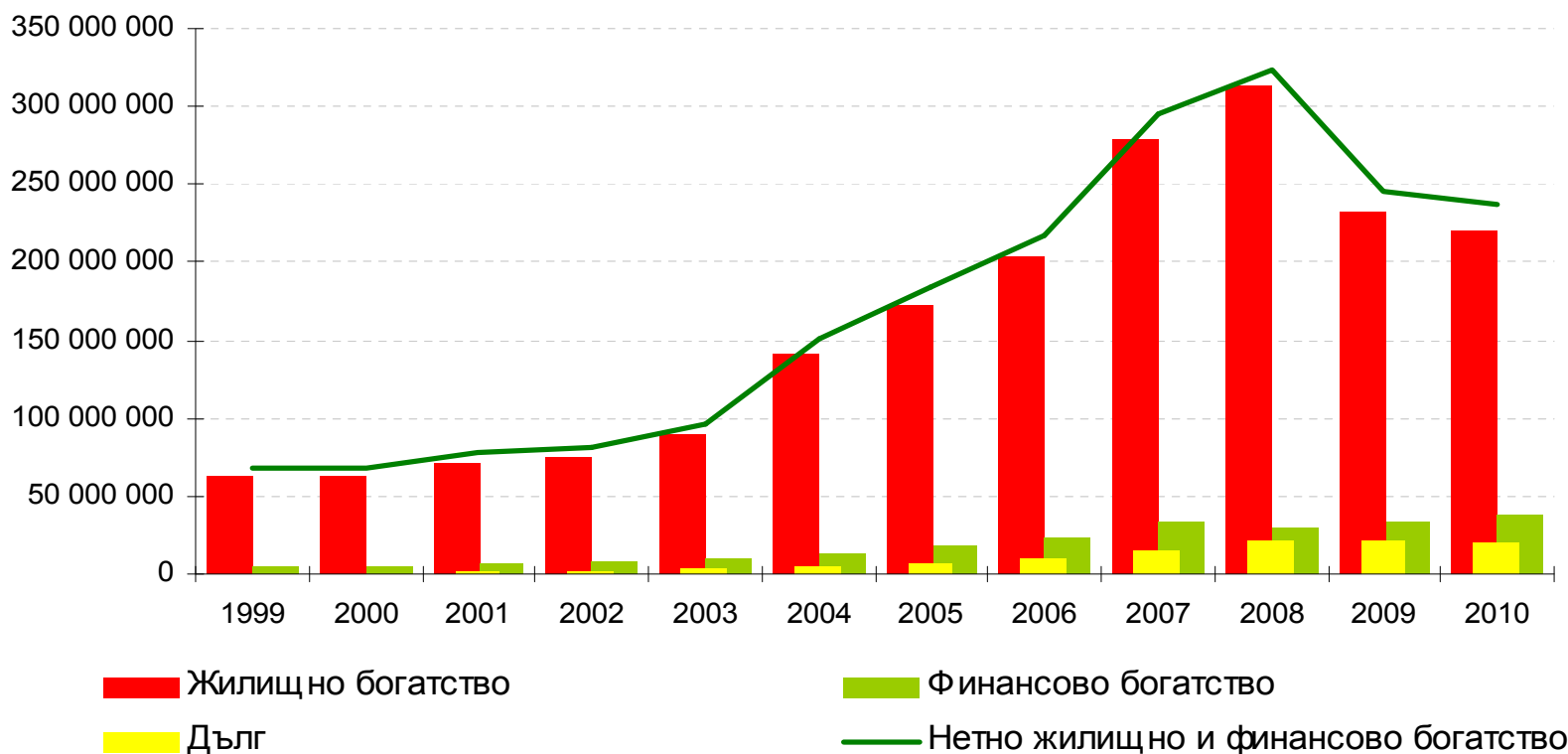
## Дял от финансовите активи на домакинствата в ЦИЕ, %



ЦЕ (Централна Европа): Чехия, Унгария, Полша, Словакия; ЮИЕ (Югоизточна Европа): България, Хърватска, Румъния; Други: Русия, Турция  
 Ликвидните спестявания включват парични средства и банкови депозити; Професионално управляваните спестявания включват колективни инвестиционни схеми, застрахователни технически резерви, пенсионни фондове  
 Източник: УниКредит ЦИЕ Стратегически Анализи

## Финансовото богатство расте, докато жилищното спада

Общо богатство и дълг на домакинствата, хиляди лева

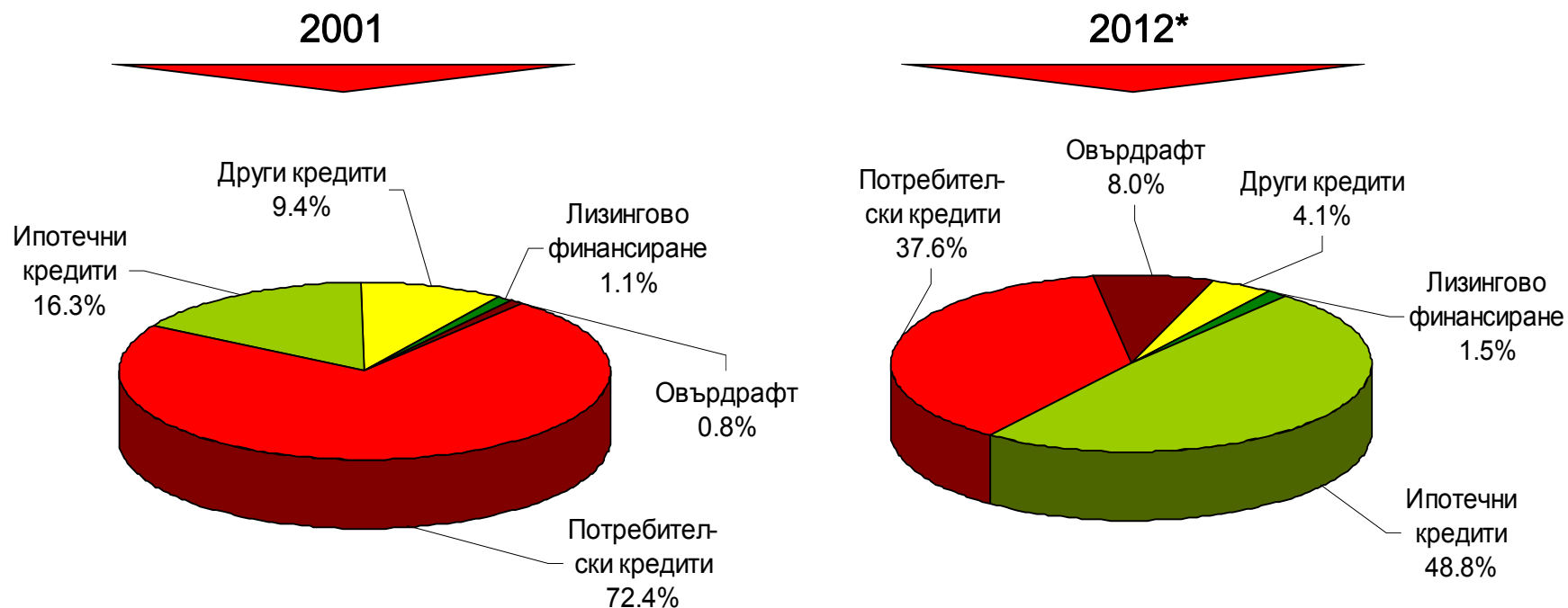


- Жилищното богатство продължава да търпи корекция след бума от 2004-2008
- Финансовото богатство нараства, остава ниско в сравнение с жилищното
- По-балансирана структура на богатството в бъдеще, дългът расте по-умерено

Източници: БНБ, Централен Депозитар, Комисия за Финансов Надзор, УниКредит Булбанк Икономически Проучвания

## Финансовите задължения отбелязаха спад от 1% през 2010

### Дял във финансовите задължения на домакинствата

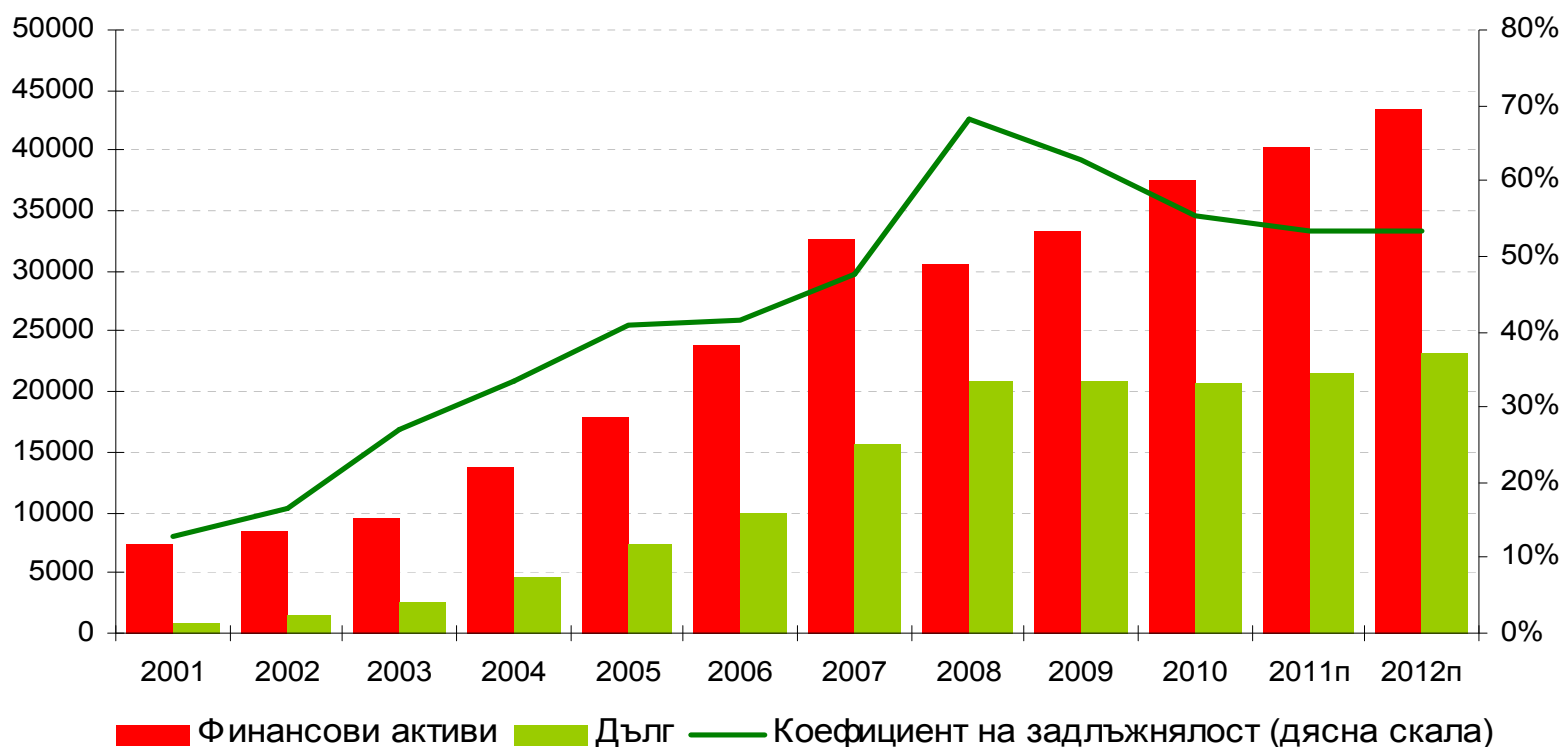


- Ипотечните кредити нарастват почти трикратно, но от много ниска база
- Потребителските кредити с почти преполовен дял, спад през 2009 и 2010
- Кредитите, свързани с ипотечи вероятно ще продължат да растат изпреварващо

\*Прогноза: УниКредит Булбанк Икономически Проучвания  
Източник: БНБ, УниКредит Булбанк Икономически Проучвания

## Нивата на задлъжнялост се понижиха значително през 2009-2010

Финансови активи, дълг и коефициент на задлъжнялост на домакинствата, млн. лева, %



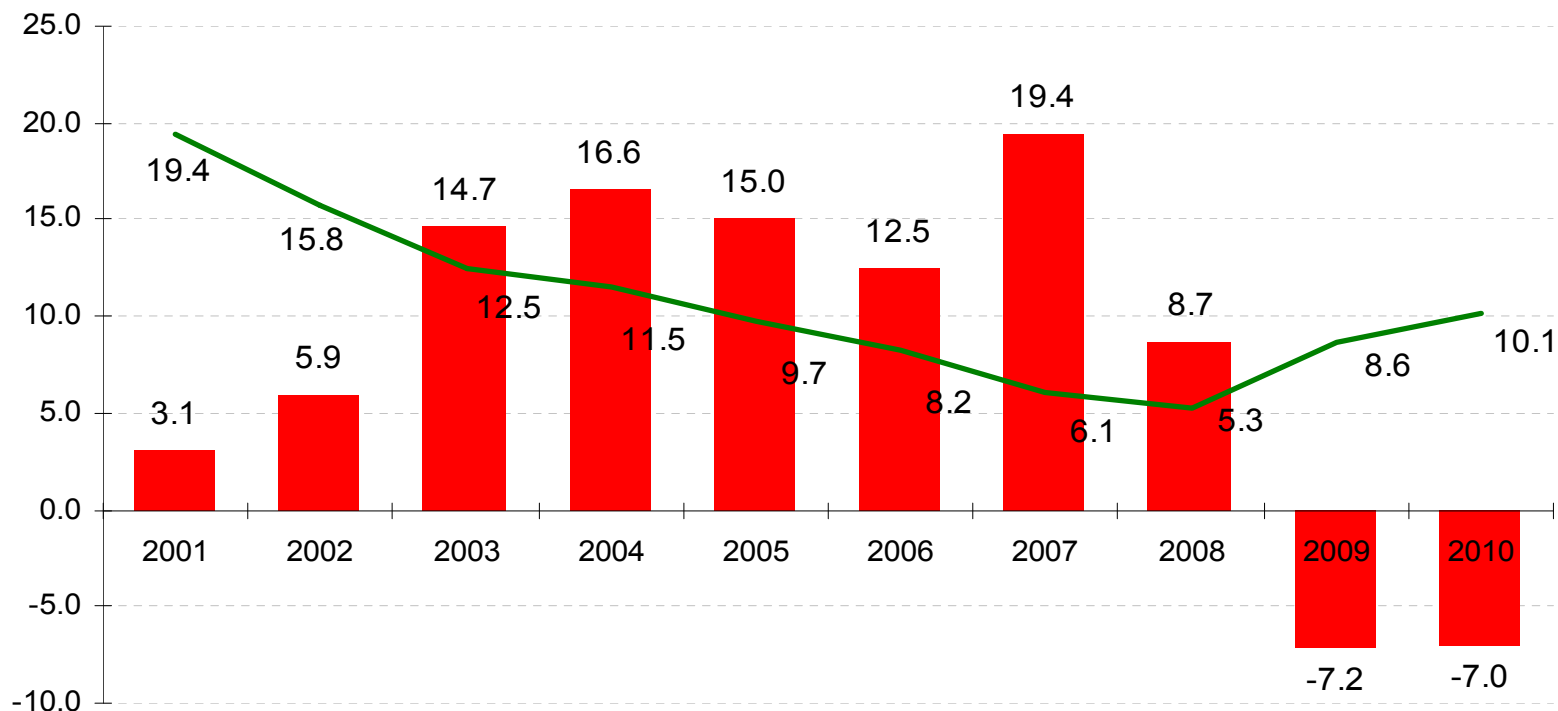
- Поради увеличаване на дълга, нивата на задлъжнялост достигнаха 68% през 2008
- Нивата на задлъжнялост се свиха бързо след това, достигайки по-устойчиви 55%
- В бъдеще, дългът може да расте с по-умерени темпове, в крак със спестяванията

Източници: БНБ, Централен Депозитар, Комисия за Финансов Надзор, УниКредит Булбанк Икономически Проучвания



## Потреблението остава слабо, възстановява се постепенно

Продажби на дребно годишен ръст\* и нива на безработица, %



■ Продажби на дребно, средногодишен ръст — Безработица, края на периода

- Подкрепено от ръста в заетостта, потреблението претърпя бум през 2003-2008
- Последните две години бяха белязани от дълбока рецесия в потреблението
- В бъдеще, ръстът вероятно ще се завърне, но с по-умерени темпове

\*Индекси на оборота в раздел „Търговия на дребно, без търговията с автомобили и мотоциклети”, съпоставими цени, сезонно изгладени данни, изчислени на годишна база.

Източници: Национален Статистически Институт, УниКредит Булбанк Икономически Проучвания